

Comune di Guardiagrele
Provincia di Chieti

pag. 1

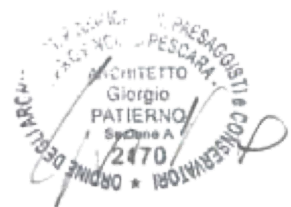
COMPUTO METRICO

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria, Centro assistenza anziani
"Senatore Borrelli" - Guardiagrele.

COMMITTENTE:

Data, 13/11/2023

IL TECNICO



CO.GE.PRI. S.R.L.
LEGALE RAPPRESENTANTE
Ing. Paolo Primavera

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								
	LAVORI A MISURA								
1 S.002.020.03 0.a	Box bagno, costituito da struttura in materiale plastico autoestinguente, pavimenti in lastre in pvc, porta esterna in materiale plastico e maniglia di sicurezza. Vaso avente siste ... ere, posizionamento e rimozione, compreso allacciamenti alla rete dei servizi.- Da minimo cm 100 x 100 con vaso a sedere Bagno chimico cantiere					1,00			
	SOMMANO cad					1,00	102,39	102,39	
2 A15022a	(Prezziario DEI)Ponteggio a telaio con altezze anche oltre i 20 m prodotto da azienda in possesso di autorizzazione ministeriale ed eseguito con l'impiego di tubi di Ø 48 mm e spes ... comprensivo di trasporto, approvvigionamento, scarico avvicinamento e tiro in alto dei materiali, per i primi 30 giorni Prospetto A1 Prospetto A2 Prospetto A3 Prospetto B1 Prospetto B2 Prospetto B3 Prospetto C1 Prospetto C2 Prospetto C3 Prospetto D1 Prospetto D2		170,00 70,00 165,00 130,00 140,00 165,00 90,00 60,00 100,00 80,00 120,00			170,00 70,00 165,00 130,00 140,00 165,00 90,00 60,00 100,00 80,00 120,00			
	SOMMANO m2					1'290,00	12,90	16'641,00	
3 A15022b	(Prezziario DEI)Ponteggio a telaio con altezze anche oltre i 20 m prodotto da azienda in possesso di autorizzazione ministeriale ed eseguito con l'impiego di tubi di Ø 48 mm e spes ... li ancoraggi, la manutenzione ordinaria e quanto altro occorrente per il mantenimento della sicurezza delle opere finite Secondo mese Terzo mese Quarto mese					1'290,00 1'290,00 1'290,00			
	SOMMANO m2					3'870,00	3,46	13'390,20	
4 A15022c	(Prezziario DEI)Ponteggio a telaio con altezze anche oltre i 20 m prodotto da azienda in possesso di autorizzazione ministeriale ed eseguito con l'impiego di tubi di Ø 48 mm e spes ... ggio a fine lavoro compreso calo in basso, accantonamento provvisorio, carico e trasporto di allontanamento dal cantiere Smontaggio ponteggio					1'290,00			
	SOMMANO m2					1'290,00	5,49	7'082,10	
5 A15024a	(Prezziario DEI) Piano di lavoro per ponteggi costituito da tavole metalliche prefabbricate od in legno di abete, spessore 50 mm, tavola fermapiede e scale di collegamento, valuta ... so ogni onere e magistero di approvvigionamento, montaggio, manutenzione, smontaggio e ritiro dal cantiere a fine lavori	5,00	126,20		1,000	631,00			
	SOMMANO m2					631,00	6,57	4'145,67	
6 A15024b	(Prezziario DEI) Piano di lavoro per ponteggi costituito da tavole metalliche prefabbricate od in legno di abete, spessore 50 mm, tavola fermapiede e scale di collegamento, valuta ... cie del piano di lavoro (proiezione orizzontale):Per ogni mese o frazione di mese successivo (non inferiore a 25 giorni) Secondo mese Terzo mese Quarto mese		631,00 631,00 631,00			631,00 631,00 631,00			
	SOMMANO m2					1'893,00	1,82	3'445,26	
	A R I P O R T A R E							44'806,62	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							44'806,62
7 A15027	(Prezziario DEI) Rete in fibra sintetica, per la protezione delle impalcature edili in vista, posta in opera compreso lo smontaggio a fine lavori Rete antipolvere					1'290,00		
	SOMMANO m2					1'290,00	3,64	4'695,60
8 S.002.010.01 0.a	Tettoie per la protezione dall'investimento di oggetti caduti dall'alto fissate su struttura. Montaggio e nolo per il 1° mese- Con struttura in ferro prefabbricata e lamiera grecata Tettonia protezione Prospetto A2 Porticato		2,00	7,000		14,00		
	SOMMANO mq					14,00	352,41	4'933,74
9 E.001.130.06 0.a	Rimozione di discendenti e canali di gronda in lamiera o pvc, compresa la rimozione di grappe, il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio. Canali di gronda prospetto A Canali di gronda prospetto B		45,00 33,00			45,00 33,00		
	SOMMANO m					78,00	5,50	429,00
10 E.013.040.05 0.b	Canali di gronda, converse e scossaline montate in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte compreso cicogne di sostegno. Sviluppo fino a cm 50 (taglio lamiera):- in acciaio zincato da 8/10 Canale di gronda prospetto A Canale di gronda prospetto B		45,00 33,00			45,00 33,00		
	SOMMANO m					78,00	30,14	2'350,92
11 E.013.040.13 0.b	Discendenti forniti in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte compreso collari di sostegno diametro o lato da 81 a 100 mm:- in acciaio zincato da 8/10 Discendenti prospetto A Discendenti prospetto B	6,00 4,00	8,00 10,00			48,00 40,00		
	SOMMANO m					88,00	22,34	1'965,92
12 R.030.070.14 0.a	Revisione completa di intonaci con fenomeni di degrado diffuso riguardanti fino al 30% dell'intera superficie, comprendente l'ispezione, la spicconatura delle zone pericolanti, con ... atta eccezione per i vani di superficie superiore a 4 m²- Revisione completa di intonaci con fenomeni di degrado diffuso Revisioni intonaci prospetti B1 Revisioni intonaci prospetti B4 Revisioni intonaci prospetti C1					85,00 105,00 60,00		
	SOMMANO mq					250,00	45,72	11'430,00
13 E.021.020.09 0.a	Tinteggiatura di protezione e decorazione di superfici esterne, in tinta unica chiara, mediante applicazione in tre mani successive (1 passata di fissativo + 2 mani), a pennello e ... ezione e decorazione di superfici esterne, a pennello e rullo di pittura coprente a base di canapa e leganti silossanici Tinteggiatura prospetto A1 Tinteggiatura prospetto A2 Tinteggiatura prospetto A3 Tinteggiatura prospetto B1 Tinteggiatura prospetto B2 Tinteggiatura prospetto B3 Tinteggiatura prospetto B4 Tinteggiatura prospetto B5 Tinteggiatura prospetto C1 Tinteggiatura prospetto C2 Tinteggiatura prospetto C3 Tinteggiatura prospetto C4 Tinteggiatura prospetto D1 Tinteggiatura prospetto D2 Tinteggiatura prospetto D3					180,00 115,00 15,00 85,00 35,00 125,00 85,00 35,00 60,00 35,00 70,00 40,00 70,00 80,00 40,00		
	A R I P O R T A R E					1'070,00		70'611,80

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1'070,00		70'611,80
	SOMMANO mq					1'070,00	12,98	13'888,60
14 R.040.010.01 0.a	Pulizia superficiale del calcestruzzo, per spessori massimi limitati al copriferro, da eseguirsi nelle zone leggermente degradate mediante sabbatura e/o spazzolatura, allo scopo d ... tamenti. Compreso carico, trasporto e scarico a rifiuto del materiale di risulta - Pulizia superficiale del calcestruzzo							
	Corpo scala emergenza intradosso soletta livello 1		10,00			10,00		
	Corpo scala emergenza intradosso soletta livello 2		10,00			10,00		
	Corpo scala emergenza intradosso soletta livello 3		10,00			10,00		
	Corpo scala emergenza prospetto pianerottolo		2,50			2,50		
	Corpo scala emergenza prospetto rampa		3,00			3,00		
	SOMMANO mq					35,50	17,20	610,60
15 R.040.010.03 0.a	Asportazione in profondità' del calcestruzzo ammalorato, da eseguirsi nelle zone degradate ,mediante idroscarifica e/o sabbatura, fino al raggiungimento dello strato del cls con c ... zione, il carico, trasporto e scarico a rifiuto del materiale di risulta.- - Asportazione in profondità del calcestruzzo							
	Corpo scala emergenza intradosso solette livello 1		10,00			10,00		
	Corpo scala emergenza intradosso solette livello 2		10,00			10,00		
	Corpo scala emergenza intradosso solette livello 3		10,00			10,00		
	Corpo scala emergenza prospetto pianerottolo		2,50			2,50		
	Corpo scala emergenza prospetto solette rampe		3,00			3,00		
	SOMMANO mq					35,50	32,29	1'146,30
16 R.040.010.04 0.a	Trattamento dei ferri d'armatura con prodotto passivante liquido con dispersione di polimeri di resine sintetiche legate a cemento, applicato a pennello in due strati, con interval ... icie da trattare dell'elemento strutturale, con un minimo contabilizzato di 2,00 m2.- - Trattamento dei ferri d'armatura							
	Corpo scala emergenza intradosso solette livello 1		10,00			10,00		
	Corpo scala emergenza intradosso solette livello 2		10,00			10,00		
	Corpo scala emergenza intradosso solette livello 3		10,00			10,00		
	Corpo scala emergenza prospetto pianerottolo		2,50			2,50		
	Corpo scala emergenza prospetto pianerottolo rampa		3,00			3,00		
	SOMMANO mq					35,50	26,31	934,01
17 R.040.010.05 0.a	Riprofilatura con rifinitura a cazzuola e frattazzo metallico, per ripristino del copriferro, con malta pronta a ritiro controllato fibrorinforzata, a base di cemento, con aggregat ... 2 MPa, modulo elastico > 25 GPa, Per spessore medio mm 30- Riprofilatura applicata a mano con malta a ritiro controllato							
	Corpo scala emergenza intradosso solette livello 1		10,00			10,00		
	Corpo scala emergenza intradosso solette livello 2		10,00			10,00		
	Corpo scala emergenza intradosso solette livello 3		10,00			10,00		
	Corpo scala emergenza pianerottolo		2,50			2,50		
	Corpo scala emergenza prospetto solette rampa		3,00			3,00		
	SOMMANO mq					35,50	125,30	4'448,15
18 E.021.020.09 0.a	Tinteggiatura di protezione e decorazione di superfici esterne, in tinta unica chiara, mediante applicazione in tre mani successive (1 passata di fissativo + 2 mani), a pennello e ... ezione e decorazione di superfici esterne, a pennello e rullo di pittura coprente a base di canapa e leganti silossanici							
	Corpo scala emergenza intradosso solette livello 1		10,00			10,00		
	Corpo scala emergenza intradosso solette livello 2		10,00			10,00		
	Corpo scala emergenza intradosso solette livello 3		10,00			10,00		
	Corpo scala emergenza prospetto pianerottolo		2,50			2,50		
	Corpo scala emergenza prospetto solette rampa		3,00			3,00		
	SOMMANO mq					35,50	12,98	460,79
19 E.021.010.01 0.b	Preparazione di superficie murarie con:- carteggiatura e abrasivatura per uniformare i fondi Pareti interne Piano seminterrato		20,00			20,00		
	A R I P O R T A R E					20,00		92'100,25

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					20,00		92'100,25
	Pareti interne Piano Terra Pareti interne Piano Primo Pareti interne Piano Sottotetto SOMMANO mq		50,00 50,00 30,00			50,00 50,00 30,00 150,00	1,29	193,50
20 E.021.010.02 0.a	Preparazione del fondo di superfici murarie interne con applicazione di isolante acrilico all'acqua- con applicazione di isolante acrilico all'acqua Parete interne Piano seminterrato Parete interne Piano terra Parete interne Piano primo Parete interne Piano secondo SOMMANO mq		50,00 100,00 100,00 50,00			50,00 100,00 100,00 50,00 300,00	2,48	744,00
21 E.021.010.03 0.a	Fondo fissante, ancorante ed isolante a base di silicato di potassio ed inerti minerali, a norma DIN 18363, idoneo per superfici miste (minerali ed organiche), applicato a pennello- Fondo fissante, ancorante ed isolante a base di silicato di potassio Parete interne Piano seminterrato Parete interne Piano terra Parete interne Piano primo Parete interne Piano secondo SOMMANO mq		50,00 100,00 100,00 50,00			50,00 100,00 100,00 50,00 300,00	3,88	1'164,00
22 E.021.020.04 0.c	Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse.- Su superfici interne- Su superfici interne: con idropittura lavabile Parete interne piano seminterrato Parete interne piano terra Parete interne piano primo Parete interne piano secondo SOMMANO mq		50,00 100,00 100,00 50,00			50,00 100,00 100,00 50,00 300,00	7,68	2'304,00
23 NP.01	Revisione generale e sostituzione generatore impianto termico Generatore impianto termico SOMMANO cadauno					1,00 1,00	30'000,00	30'000,00
24 NP.02	Sistemazione e sostituzione di parte della fognatura esterna esistente SOMMANO a corpo					1,00 1,00	35'000,00	35'000,00
25 NP.03	Revisione e ammodernamento dell'attuale impianto antincendio. Impianto antincendio SOMMANO a corpo					1,00 1,00	20'000,00	20'000,00
26 NP.04	Revisione e ammodernamento dell'impianto elettrico. Impianto elettrico SOMMANO a corpo					1,00 1,00	40'000,00	40'000,00
27 NP.05	Revisione e sostituzione di parti della copertura, aumento dimensioni gronde e aumento dimensioni e numero dei discendenti. Aggiunta di apposito sistema rompi ghiaccio nelle parti necessarie. Tetto SOMMANO a corpo					1,00 1,00	45'000,00	45'000,00
28	Revisione e sostituzione delle parti ammalorate dei controssoffitti interni.							
	A R I P O R T A R E							266'505,75

COMMITTENTE:

[illegible]