



CITTA' DI GUARDIAGRELE

Provincia di Chieti

ORIGINALE

DETERMINAZIONE SETTORE II - LLPP - URBANISTICA - AMBIENTE

N.1025 REG. GENERALE DEL 03-09-20

N.194 REG. RESPONSABILE DEL 03-09-20

Oggetto:	GARA D'APPALTO PER LAFFIDAMENTO DEI LAVORI "WOW WINDOWS ON THE WORD (RECUPERO, DEGUAMENTO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'EX MERCATO COPERTO)" PRESA D'ATTO 2° GARA ANDATA DESERTA CUP:C12E18000370001 - CIG: 83962672B8
-----------------	---

IL SOTTOSCRITTO RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO:

- Il Ministero dell'Interno con l'Asse 7 "Accoglienza e Integrazione migranti" - Obiettivo Specifico 7.1 "Rafforzamento del sistema di accoglienza e integrazione dei migranti" - Priorità d'investimento 9.b - "Fornire sostegno alla rigenerazione fisica, economica e sociale delle comunità sfavorite nelle zone urbane e rurali" - Azione 7.1.1 "Recupero, adeguamento e rifunzionalizzazione beni pubblici, anche confiscati alla criminalità organizzata, da destinare a strutture per l'accoglienza e l'integrazione degli immigrati regolari, dei richiedenti asilo e titolari di protezione internazionale, umanitaria e sussidiaria" del PON Legalità (istituito nell'ambito della revisione del Programma successiva all'aggiustamento tecnico del Quadro Finanziario Pluriennale dell'Unione Europea), ha destinato risorse aggiuntive all'Italia per il potenziamento del sistema di accoglienza ed integrazione dei migranti che prevede la valorizzazione, il recupero e l'adeguamento di beni immobili pubblici, anche confiscati alla criminalità organizzata, da destinare alle richiamate esigenze;
- tali interventi intendono sostenere un modello di accoglienza diffusa su tutto il territorio nazionale, con lo scopo di rendere maggiormente sostenibile il peso dell'accoglienza e dell'integrazione per tutti gli enti locali.
- con l'attivazione dei suddetti interventi, si intende inoltre introdurre un approccio comune che contribuisca al rafforzamento del percorso nazionale già maturato nell'ambito dell'accordo per la predisposizione del piano di riparto dei migranti definito dall'ANCI e dal Ministero dell'Interno, che garantisca interventi consistenti di "accoglienza integrata" e che miri maggiormente al miglioramento del processo di integrazione e inclusione degli immigrati regolari nel tessuto sociale ed economico consentendo l'accesso ai servizi spettanti a qualsiasi altro cittadino.
- in tale ottica, gli interventi del PON intendono svilupparsi in modo sinergico e complementare al Sistema di Protezione per Richiedenti Asilo e Rifugiati (SPRAR), costituito dalla rete degli enti locali che, per la realizzazione di progetti di accoglienza integrata (cd. seconda accoglienza), accedono, nei limiti delle risorse disponibili, al Fondo Nazionale per le Politiche e i Servizi dell'Asilo (FNPSA).

DATO ATTO che:

- in coerenza con le disposizioni contenute nel Programma e con quanto descritto in premessa, al fine di contribuire alla transizione verso un modello di accoglienza diffuso, di potenziare la rete di accoglienza integrata dei minori stranieri non accompagnati e neomaggiorenni e, di favorire il miglioramento del processo di integrazione degli immigrati regolari nel tessuto sociale ed economico, Il Ministero dell'Interno, in data 29/05/2018 ha pubblicato un "Avviso Pubblico con procedura valutativa a sportello per l'individuazione di progetti di miglioramento dell'accoglienza e dell'integrazione/inclusione dei migranti nelle strutture di seconda accoglienza ubicate nelle Regioni in transizione" volto all'individuazione, mediante una procedura valutativa a sportello, di proposte progettuali dirette al miglioramento dell'accoglienza e al potenziamento dell'integrazione/inclusione attraverso la creazione di spazi per la diffusione di servizi ad hoc.
- con l'anzidetto avviso, il Ministero dell'Interno, ha inteso di finanziare interventi progettuali di accoglienza integrata sul territorio proposti dai Comuni appartenenti alla rete SPRAR non solo per migliorare le condizioni di fruizione dei posti e dei servizi offerti e le condizioni dei

soggetti destinatari degli interventi e a costituire nuovi luoghi e spazi di integrazione ma, soprattutto, per potenziare l'accoglienza e rafforzare la capacità di risposta delle Amministrazioni impegnate nella gestione del fenomeno migratorio attraverso un sistema maggiormente inclusivo ed efficiente;

PRECISATO che:

- l'Avviso di cui sopra è stato rivolto ai Comuni delle Regioni in transizione (Sardegna, Molise, Abruzzo) già facenti parte della rete SPRAR - come diretti titolari dei servizi di accoglienza, in qualità di aderenti agli stessi - e che siano proprietari del bene immobile oggetto dell'intervento.
- il termine ultimo per la presentazione delle istanze era il 15 settembre 2018, ore 10,00;
- le proposte progettuali dovevano prevedere un fabbisogno finanziario a valere sui fondi del richiamato Avviso non superiore all'importo di € 500.000,00.

CONSIDERATO che erano ammissibili le proposte progettuali finalizzate alla realizzazione delle seguenti operazioni:

- miglioramento e/o risanamento infrastrutturale dei centri per l'accoglienza diffusa dei migranti e nello specifico di quelli di seconda accoglienza in favore dei Comuni che aderiscono alla rete SPRAR;
- rafforzamento e miglioramento dell'ospitalità e della capacità ricettiva delle strutture di seconda accoglienza, ovvero degli spazi adibiti o da adibire per l'erogazione dei servizi, quali tra l'altro presidi sanitari, anche mobili, per garantire un tempestivo accesso alle cure e supporto medico specialistico ai migranti;
- realizzazione di luoghi e spazi di integrazione e inclusione dei migranti con le comunità locali, quali, a titolo esemplificativo, centri culturali, centri di aggregazione sociale, spazi per attività formative, strutture sportive e/o ricreative, centri polifunzionali per l'erogazione di servizi di integrazione sociale e lavorativa;

VISTO il PFTE dell'intervento di "Recupero e adeguamento dell'ex Mercato Coperto per destinarlo a struttura per l'accoglienza e l'integrazione degli immigrati regolari, dei richiedenti asilo e titolari di protezione internazionale, umanitaria e sussidiaria" dell'importo di € 500.000,00;

PRECISATO che nel predetto progetto, nel rispetto di quanto indicato nell'Avviso, si prevede di effettuare interventi di ristrutturazione ed adeguamento nonché la fornitura di arredi e attrezzature per assicurare luoghi e spazi di integrazione e inclusione dei migranti con le comunità locali;

ATTESO che:

- con deliberazione GC 13/09/2018, n. 148 , ai fini dell'inoltro dell'istanza di accesso ai benefici dell' "Avviso Pubblico con procedura valutativa a sportello per l'individuazione di progetti di miglioramento dell'accoglienza e dell'integrazione/inclusione dei migranti nelle strutture di seconda accoglienza ubicate nelle Regioni in transizione", si è dato atto dell'avvenuta acquisizione del "Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica" redatto ai sensi del D.Lgs. 50/2016, dell'intervento di "Recupero e adeguamento dell'ex Mercato Coperto per destinarlo a struttura per l'accoglienza e l'integrazione degli immigrati regolari, dei richiedenti asilo e titolari di protezione internazionale, umanitaria e sussidiaria" (di aggiornamento del PFTE approvato con Del GC 79/2016);
- con nota in data 14/09/2018, prot. 18773 è stata presentata domanda di accesso ai contributi previsti nell'avviso in premessa;

- con nota in data 03/06/2019, prot. 4892, a firma del Dirigente del Dipartimento di Pubblica Sicurezza - Ufficio Gestione del PON "Legalità" 2014/2020, pervenuta in data 04/06/2019 prot. 12454, ci è stata comunicata l'ammissibilità a finanziamento della proposta presentata ed è stato invitato l'Ente a trasmettere, pena la revoca, entro il 19/06/2019, la documentazione utile alla conclusione del procedimento di concessione del beneficio compreso l'atto di affidamento dei singoli incarichi ai dipendenti interni coinvolti;
- ricevute le nostre integrazioni, con nota pervenuta in data 31/07/2019 prot. 6816, a firma del Dirigente del Dipartimento di Pubblica Sicurezza - Ufficio Gestione del PON "Legalità" 2014/2020, pervenuta in pari data al prot. 17139 dell'Ente, è stata comunicata l'approvazione e l'ammissione a finanziamento dell'intervento proposto dal Comune di Guardialegre del progetto denominato "WOW Windows on the word (recupero adeguamento e rifunzionalizzazione dell'ex mercato coperto)" del Comune di Guardialegre per un valore di € 500.000,00;
- con la nota di cui sopra è pervenuta contestualmente anche la "Convenzione" sottoscritta dall'Autorità di Gestione e dal Sindaco del comune di Guardialegre;

DATO ATTO che:

il progetto di cui al precedente punto è inserito nel programma delle opere pubbliche 2020-2022 (D.G.C. n. 153/2019) per l'importo di € 500.000,00 e nel DUP 2020-2022 di cui alla D.C.C. n. 69/2019 ;

con deliberazione G.C. n. 78 del 28/05/2020, è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei "WOW WINDOWS ON THE WORD (RECUPERO, ADEGUAMENTO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'EX MERCATO COPERTO)",

- in data 12/06/2020 prot. 9843 è pervenuta Ricevuta di avvenuto Deposito sismico Denuncia di Opera di Modesta Rilevanza presso l'ufficio regionale del Genio Civile - PROT. 176854 del 11/06/2020, relativa alla pratica n. 124/2020-OMR;
- in data 16/06/2020 prot. 10032 è pervenuta dichiarazione sostitutiva di atto notorio, relativamente Vincolo PAI;
- in data 16/06/2020 prot. 10096, il progetto è stato Validato dal RUP arch. Lorenza FABRIZIO.
- il quadro economico del progetto approvato è il seguente:

a) Importo esecuzione delle lavorazioni (base d'asta)	€uro
A misura	296'396,43
Totale a.1)	296'396,43
Importo per attuazione dei Piani di Sicurezza	10'410,00
Totale a.2)	10'410,00
1) TOTALE APPALTO (a.1+a.2)	Totale a) 306'806,43
b) Importo di arredi e forniture (esclusi dall'appalto)	54'000,00
2) TOTALE ARREDI E FORNITURE Totale b)	54'000,00
c) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	€uro
c.1) allacciamenti ai pubblici servizi	3.000,00
c.2) Spese tecniche (progettazione, DD.LL., sicurezza e contabilità)	27.300,00
c.3) Imprevisti (compreso IVA)	3'916,80
c.4) Accantonamento di cui all'Art.113 DLGS n° 50/2016	7'216,13

c.5) Costi di gestione dell'opera	45'000,00
c.6) Polizza Fideiussoria per erogazione finanziamento	2'502,00
c.7) Spese per pubblicità e notifiche	600,00
c.8) Inarcassa su c2) (4%)	1'092,00
c.9) IVA sui lavori (10%)	30'680,64
c.10) IVA sulle forniture(22%)	11'880,00
c.11) IVA spese tecniche comprensive di Cassa (22%)	6'006,00
3) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE Totale c)	139'193,57
4) TOTALE PROGETTO (a+b+c)	500.000,00

CONSIDERATO che:

- con una prima determinazione a contrarre n. 737 del 01/07/2020 è stata avviata la procedura di gara per l'affidamento dei lavori "Wow Windows On The Word (Recupero, Adeguamento e Rifunionalizzazione dell'ex Mercato Coperto) mediante il ricorso alla Centrale di Committenza di ECO.LAN. SpA;
- la gara è stata avviata, tramite la CUC ECO.LAN, in data 15/07/2020 con termine al 30/07/2020 e apertura buste amministrative a pari data ore 12.00;
- Con comunicazione da parte della CUC ECO LAN S.p.A., pervenuta tramite PEC il 31/07/2020 prot. 13339 si comunicava che la gara era andata deserta;
- con determinazione n. 886 del 31/07/2020 e si è proceduto ad approvare il verbale di presa d'atto di gara deserta relativo alla procedura di affidamento dei lavori "Wow Windows on the word (Recupero, adeguamento e rifunionalizzazione dell'ex mercato coperto) in via occidentale di Guardiagrele" redatto dal RUP, arch. Lorenza FABRIZIO in data 31/07/2020.

TENUTO CONTO:

- della necessità di procedere a nuova gara, con determinazione n. 922 del 06/08/2020 (determina a contrarre) è stato stabilito di procedere, con una seconda gara, all'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) e art. 63 del D.Lgs 50/2016, come modificato dal D.L. 76 del 16/07/2020, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art.95 comma 9-bis del Codice;
- Che, con Avviso pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Guardiagrele in data 07/08/2020, è stato comunicato che si sarebbe proceduto, con seduta pubblica, all'estrazione di n. 5 ditte all'interno dell'Albo fornitori costituito, sulla piattaforma ECO.LAN, ad esito di "AVVISO PER LA COSTUZIONE DELL'ALBO UNICO DEI FORNITORI" pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Guardiagrele il 16/06/2019.
- Con la Det.n. 922 del 06/08/2020, di cui sopra, è stato stabilito inoltre che in applicazione dell'art. 40 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., le procedure di affidamento sarebbero state svolte esclusivamente in modalità telematica attraverso piattaforma di e-procurement, messa a disposizione dalla CUC di ECO.LAN. SpA;
- In data 13/08/2020 è stata avviata, dalla C.U.C. Eco Lan Spa, la procedura di gara con scadenza presentazione offerte fissata al 27/08/2020 ore 12.00 e apertura della documentazione amministrativa in data 28/08/2020 alle ore 9.30;
- Che il termine fissato per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 12:00 del giorno 30/07/2020.

DATO ATTO che con verbale del 03/09/2020 (allegato alla presente determinazione) il R.U.P., arch Lorenza Fabrizio, ha preso atto che la procedura di affidamento dei lavori "Wow Windows on the word (Recupero, adeguamento e rifunionalizzazione dell'ex mercato coperto) in via occidentale di Guardiagrele" è andata nuovamente deserta, come attestato dalla CUC Eco. Lan SPA, vista la nota con nota prot. 15321 del 02/09/2020 (errata corregge alla nota inviata il 31/08/2020 prot. 15100), allegata al verbale

VISTI:

- il D.Lgs. 12 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 nel testo in vigore;

DETERMINA

1. di RITENERE la premessa qui interamente trascritta come motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i. e parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di APPROVARE il verbale di gara deserta relativo alla procedura di affidamento dei lavori "Wow Windows on the word (Recupero, adeguamento e rifunionalizzazione dell'ex mercato coperto) in via occidentale di Guardiagrele" redatto dal RUP, arch. Lorenza FABRIZIO in data 03/09/2020, allegato al presente atto come parte integrante e sostanziale;
3. di DISPORRE la pubblicazione del presente atto nella sezione bandi di gara e contratti di amministrazione trasparente del Comune di Guardiagrele.

La sottoscrizione del presente atto assicura, ai sensi dell'art.147bis TUEL 267/2000 ed art.10 regolamento sui controlli interni, il controllo preventivo di regolarità amministrativa e assume valore di attestazione di legittimità regolarità e correttezza dell'azione amministrativa

Guardiagrele, lì 03-09-20

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Arch. Cristini Arcangelo

REGOLARITA' TECNICA

Parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 55, comma 6, del vigente regolamento di contabilità.

Guardiagrele, lì 03-09-20

Il Responsabile del Procedimento

COPERTURA FINANZIARIA

Il sottoscritto, responsabile del Servizio finanziario, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del T.U. – D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 **attesta** che la spesa conseguente la sovra estesa determinazione ha la seguente copertura finanziaria.

INTERVENTO	COMP.	RESID.	CAPITOLO PEG	N. IMPEGNO	IMPORTO IN €

Guardiagrele, lì

Il Responsabile del Servizio Finanziario

REGOLARITA' CONTABILE

VISTO: per la regolarità contabile, ai sensi dell'art. 55, comma 7, del vigente regolamento di contabilità.

Liquidazione n. _____

Guardiagrele, lì

Il Responsabile del Servizio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver pubblicato in data odierna copia della presente determinazione all'albo pretorio di questo Comune per rimanervi quindici giorni consecutivi dal 07-09-2020 al 22-09-2020, ai sensi dell'art. 36 del vigente regolamento di contabilità.

Guardiagrele, lì 07-09-2020

Il Messo Notificatore